

2011 年 3 月 / 4 月十大豪宅走勢

物業名稱	4月平均尺價 (元)	3月平均尺價 (元)	平均叫價 (元/尺)	現時尺租 (元/尺)	貼市價放盤 (買賣/租)
中半山 帝景園	---	17,893	21,000	45	40/19
中半山 地利根德閣	---	12,779	17,000	42	50/18
西半山 嘉兆台	---	12,233	13,498	35	56/12
薄扶林 碧瑤灣	12,630	10,500	10,600	31	122/29
跑馬地 禮頓山	28,508	26,000	26,000	57	18/14
薄扶林 貝沙灣 (二手)	14,855	15,717	14,000至 18,000	38	420/100
薄扶林 寶翠園	12,221	12,803	13,500	30	190/50
何文田 君頤峰	11,205	12,682	13,000	30	110/30
九龍站 凱旋門	32,419	18,853	22,000	38	280/90
九龍站 擎天半島	15,510	15,158	15,000	29	320/50

資料提供：中原、美聯及利嘉閣