

2011 年 4 月 / 5 月十大豪宅走勢

物業名稱	5月平均尺價 (元)	4月平均尺價 (元)	平均叫價 (元/尺)	現時尺租 (元/尺)	貼市價放盤 (買賣/租)
中半山 帝景園	19,782	---	21,000	45	40/19
中半山 地利根德閣	---	---	17,000	44至45	50/18
西半山 嘉兆台	---	13,048	14,242	36	105/25
薄扶林 碧瑤灣	10,300	11,500	10,000	30	140/41
跑馬地 禮頓山	---	28,500	27,000	50	12/5
薄扶林 貝沙灣 (二手)	15,919	19,098	14,000至 18,000	39	420/100
薄扶林 寶翠園	17,076	13,140	13,500	34	190/50
何文田 君頤峰	11,800	11,205	13,000	30	110/30
九龍站 凱旋門	18,887	26,052	22,000	38	280/90
九龍站 擎天半島	15,583	14,103	15,000	29	320/50

資料提供：中原、美聯及利嘉閣