

## 2011年4月 / 5月十大豪宅走势

物业名称	5月平均尺价 (元)	4月平均尺价 (元)	平均叫价 (元/尺)	现时尺租 (元/尺)	贴市价放盘 (买卖/租)
中半山 帝景园	19,782	---	21,000	45	40/19
中半山 地利根德阁	---	---	17,000	44至45	50/18
西半山 嘉兆台	---	13,048	14,242	36	105/25
薄扶林 碧瑶湾	10,300	11,500	10,000	30	140/41
跑马地 礼顿山	---	28,500	27,000	50	12/5
薄扶林 贝沙湾 (二手)	15,919	19,098	14,000至 18,000	39	420/100
薄扶林 宝翠园	17,076	13,140	13,500	34	190/50
何文田 君颐峰	11,800	11,205	13,000	30	110/30
九龙站 凯旋门	18,887	26,052	22,000	38	280/90
九龙站 擎天半岛	15,583	14,103	15,000	29	320/50

数据提供：中原、美联及利嘉阁